

Notulen Algemene Ledenvergadering Dijkzicht 30 nov 2024 concept

Aanwezig bestuur: De voorzitter L. Oosting/ R. Snel/ I. Mittelmeijer / J. Muller/ T. Winkelman/ J. de Bie / B. Coppens
Aanwezige leden: 59 incl. bestuur
Afgevaardigde BVV : Annemieke Timmerman
Notulen: Irma Mittelmeijer

AGENDA

1. Opening en vaststellen agenda
2. Ingekomen stukken
3. vaststellen notulen ALV mei 2024
4. Mededelingen bestuur
5. Behandeling begroting 2025
6. 2 voorstellen tot toevoegen/wijzigen Huishoudelijk reglement (zie tekst onderaan)
7. Voortgang DNK + DE COCREATIE
8. Bondsvergaderstukken o.a. Houtstook
De agenda van de Bondsvergadering 7 december 2024 en de toelichting en stukken daarbij staan vanaf 18 nov op deze link. www.bondvanvolkstuinders.nl/bondsvergaderingen
9. Rondvraag
Sluiting

Ad 1 Opening. Laurens opent de vergadering. En heet iedereen welkom. Legt uit dat de vergaderstukken per mail zijn gestuurd & op de website staan en dat het Dijkzicht Nieuws nu 2 x per seizoen zal uitkomen.

Ad 2 ingekomen stukken

Afmeldingen : Mevr. N. v.d. Waart, Dhr. H. v.d. Waart. Fam. ter Weeme, Dhr. van Wereld en Mevr. Reuver

Ad 3 Vaststellen notulen ALV mei 2024

Punt 3 Mevr. Noeke Duijne moet Noeke van Duijne zijn.

Notulen worden door vergadering goedgekeurd en met dank aan de secretaris aanvaard.

Ad 4 Mededelingen bestuur. Laurens Oosting

Bestuur heeft oproep gedaan voor ideeën om het speelveld beter in te richten, zodat er meer gebruik van kan worden gemaakt. Bestuur heeft gedacht om alle ideeën mee te nemen in het voorstel. Namelijk: op plek van volleybalveld trimtoestellen, tafeltennis tafel en hondenspeelstuk (afgezet stuk) te plaatsen

Rene: stelt dat de volgorde niet juist is. Het staat niet op de agenda, er is geen uitleg. Stelt voor om dit door te zetten naar de ALV van mei, dan kan er gestemd worden en de bezwaren meegenomen.

Bestuur akkoord, vraagt om hulp van tuinders die dit plan willen helpen uitwerken, graag melden bij het bestuur.

Loodonderzoek van ASD zal op alle tuinparken worden gedaan. Wij zijn in het voorjaar aan de beurt. Tuinders die dat willen kunnen hun tuin aanmelden, de mail hierover ontvangt u in januari via de "opdehoogte mail" Er zijn geen kosten aan verbonden. De adviezen van ASD blijven staan. Handenwassen en groente beter op schone grond in bakken kweken.

Bestuur voelt zich verantwoordelijk voor de algemene stukken moestuin en de boomgaarden, deze worden ook getest. Daar moet dan mogelijk schone aarde op (eventueel verhoogde bakken). Dit is grond met schone grondverklaring. Er komen tot die tijd waarschuwingsbordjes bij, ook op de compostplaats indien nodig. Die grond is prima voor de tuin maar mogelijk minder geschikt voor groente kweek.

Sommige tuinders vinden dat dit een onprettig gevoel geeft en misschien wel onnodig. Op de privé tuin mag u het zelf bepalen.

De gemeente zal op meerdere plaatsen monsters nemen in de algemene stukken.

Dit gaat over bodemvervuiling uit verleden.

Stoppen met de algemene groentetuin? Is niet meteen waar we voor willen gaan, maar kan altijd, dat bepalen we dan in overleg met de tuincie.

Winkel op OL.

De huidige beheerder Johan is gestopt i.v.m. gezondheidsredenen. De vraag is of de 4 parken willen helpen met de winkel open te houden. Als Dijkzicht maken we toch ook veel gebruik van de winkel. Bestuur wil dit graag ondersteunen. Het gaat om allerlei activiteiten zoals bestelling rondrijden of in de winkel helpen. Dat is meestal op zaterdag dus zou als onderdeel van een tuindienst kunnen zijn. Wie wil helpen? Graag melden bij bestuur.

De facebook actie heeft een mooi bedrag opgehaald en is aan Johan overhandigd voor een vakantie

Forensen belasting: Vorig jaar is er tegen de verhoging collectief via de BVV bezwaar gemaakt, dit hebben ze afgewezen maar de BVV is in beroep gegaan. Nu op 10 dec komt O/A met een verhoging tot € 193,- voor 2025 en met plannen om in 2026 tot € 223,- te verhogen.

We zijn al met bezwaar bezig. 1° er is nergens in Nederland een gemeente die volkstuinten zo belast.

2° argument is dat we allemaal bezwaar zullen maken (kosten).

Snoeiactie: Claudia heeft een collectieve snoeiactie gecoördineerd. Er was veel belangstelling voor. Goed initiatief bedankt hiervoor. Applaus

NT herkeuring in 2026. Komend jaar zullen Mieke en Bernadette kijken welke acties nodig zijn om onze topscore proberen te behouden. Fijn dat zij dit willen oppakken om de tuincom zo te ondersteunen applaus.

Vacatures: instroom actieve leden zijn erg nodig, anders kunnen zaken niet blijven doorlopen. De aanwezigen op deze vergadering zijn veelal de tuinders die al betrokken zijn.

We zoeken nu nog hulp bij de gasverkoop, de kantine commissie en de tuincommissie.

Ad 5 Begroting : Er zijn hierover geen vragen binnengekomen. Begroting vastgesteld met dank aan de penningmeester.

Jos legt uit dat we er goed voorstaan, ook genoeg reserves. Mede doordat we dit jaar fors meer rente hebben ontvangen omdat we een deel van het geld een jaar hadden vastgezet.

Het beheerfonds van ASD wordt gevuld met de verhoging van de grondhuur. Hieruit kunnen we alleen geld vragen als er een MJOP (meerjaren onderhoudsplan) is. Dit is opgesteld.

We hebben de bijdrages van de tuinders kunnen verlagen, dit gaat u op de jaarrekening 2025 terug zien.

Wil: als het in de MJOP wordt begroot moet het dan niet in de ALV?

Antw. Dat is wat er nu in de begroting en MJOP staat voor deze ALV

Steven: sommige posten zijn erg laag voor grote zaken

Antw. Dit is nu ook voor ons een nieuw plan en we werken hieraan maar er kan makkelijk worden aangepast en worden geschoven.

Laurens: de begroting is altijd vooraf en de jaarcijfers in ALV mei zijn achteraf.

Jos: de administratie via de BVV loopt goed. Het pinnen bij het gas liep niet goed er was veel gedoe met het systeem. Voor komend seizoen kijken we naar een ander systeem dat ook door de BVV wordt ondersteund en daarmee kun je pinnen en contant blijven handhaven, ook kijken we of dit iets is voor de kantine.

Ad 6. HH Reglementswijzigingsvoorstellen.

(art 3, art 4 ,art 5, art 6c, art 7, art 8 n/q/x/y, art 9, art 11 a/e/g/h/, art 12, art 13, art 15, art 16, art 18+18a, art 19+19a, art 20, art 21, art 22, art 23)

Er zijn voornamelijk punten aangepast aan de huidige gang van zaken. Een paar sterk verouderde punten vervallen.

Wel nieuw is de verhoging t/m 72 jaar voor tuindiensten, zoals in de mei ALV al is aangekondigd.

Er zijn nog een paar tekstuele wijzigingen later gevraagd toe te voegen. Dat leek het bestuur goede aanvullingen. Laurens leest ze op.

Art 6c, art 11 a+ g, art 15, art 19.

Rene: het is gebruikelijk om het seizoen waarin je 72 wordt af te maken met tuindiensten

Mieke: vraagt of blaffende honden kunnen worden toegevoegd in de overlast regel?

Antw: er is een algemene regel voor overlast.

Laura: art 6c is het niet beter om eerst met je burens proberen een oplossing te vinden?

Antw: altijd beter om het zelf proberen op te lossen

Noeke: tekst in art 6c, misschien iets anders formuleren?

Marga: het gaat ook over beplanting, niet alleen over bomen

Antw: we zullen er nog naar kijken

Er wordt gestemd en HH reglement met ruime meerderheid van stemmen aangenomen. Met dank aan Irma voor deze klus.

Applaus.

Ad 7: voortgang DNK co-creatie DGK

Rens: Er ligt nu een stedenbouwkundig raamwerk aan participatie, hoe moet het gaan worden. 10 dec om 21.00 uur in de raadsvergadering bij OA discussie hierover. Dan kan er een stedenbouwkundig plan worden uitgezet.

-OA heeft veel nieuwe plannen, voor de uitwerking moeten zij toestemming geven.

-Maar ASD moet plannen maken over het nieuwe stuk waar NV en OL moeten verdwijnen en daar tegen aan ligt. 3 dec heeft ASD de parken uitgenodigd voor overleg.

-In januari a.s. gaat ASD begroting maken over de co creatie van ons. Dit is nog wel een punt.

-ASD was niet in kennis gesteld van overleg van vorige week in Dorpshuis Duivendrecht.

-flexwoningen voor +/- 300 asielzoekers en bewoners OA. Wij hebben bezwaar gemaakt tegen deze "tijdelijke"vergunning omdat we denken dat ze dit gaan gebruiken als binnenstedelijk gebied. OA is hier niet blij mee.

We blijven vechten !!

Ad 8 Bonds zaken afgevaardigde BVV Annemiek Timmerman stelt zich voor secretaris bij de BVV en tuinder op Wijkckergouw. Ze komt net van een spannende AVVN vergadering. Later meer in de bondsvergadering van 7 dec hierover.

Jaarstukken begroting BVV vergadering akkoord

Nieuwe voorzitter (Henk Gossink) vergadering akkoord

Annemieke: er is een projectleider om de statuten en reglementen makkelijker te maken, te versimpelen en de dubbelingen eruit te halen

Voorstel voor toevoeging aan het reglement "actief tuinieren, goed tuinieren"

Grote ergernis zijn tuinders die er weinig tot nooit zijn en dus geen bijdrage leveren aan de vereniging.

Laurens: dit komt al jaren steeds terug in de vergaderingen.

Simone: hoe kun je dit handhaven? Antw. Annemieke: is lastig maar als dit bij de besturen komt te liggen kan dat makkelijker en anders kan er een zaak naar de tuchtcommissie. Er wordt nog over gedacht hoe dit te formuleren, misschien beter om het "de regels beter naleven" te noemen. Vergadering akkoord.

Houtstook

Er zijn meerdere stempunten:	vergadering	
periode waarin niet gestookt mag worden 15 mei tot 15 sept 4 tegen rest voor		akkoord
Regels voor de kachel en aanleg (bouwvoorschriften)		akkoord
Regels voor goede houtstook (o.a. goed materiaal)		akkoord
Open vuur binnen en buiten verbod	7 tegen rest voor	akkoord
Gesloten kachels ook niet buiten	7 tegen rest voor	akkoord

Annet: BBQ met kolen mag wel? Antw. ja want dit is een kort durend gebeuren

Amsterdam heeft nog geen regels, is er wel mee bezig.

Regels OA ? Dat weten we eigenlijk niet.

Mogen er kolen in een afgesloten kachel gestookt worden? Antw. is niet de bedoeling.

Laurens: als we dit afspreken verwachten we ook dat elke tuinder zich hieraan houdt

Er zijn verder geen vragen aan Annemieke van de BVV

Afgevaardigden Dijkzicht Laurens Jerry Irma. zij krijgen mandaat om te stemmen . Vergadering is op OL 7 dec 13.00 uur

Ad 9 Rondvraag /WVTTK

Chris B: pin voor kantine en gas is goed plan, wel ook contant.

Noeke: de stukken digitaal is op een telefoon bijna niet te lezen, de begroting afdrukken bleken 35 pagina's

Antw. Laurens: de stukken stonden ook op de website

Ada: tot welke leeftijd doe je dan nu tuindienst?

Antw Rene: gebruikelijk is het hele seizoen waarin je 72 bent af te maken.

Steven: kunnen de plannen voor herinrichting deel speelveld uit elkaar getrokken worden.

Antw Laurens: dit is een idee, dat nemen we mee

Jan v Beek: Mogen kachels helemaal niet meer?

Antw Laurens: inderdaad niet tijdens seizoen

Mieke: pad schoonhouden is het halve pad en niet een strookje. Het padbranden is leuk werk, er worden nog branders gezocht.

Marga: de voorgestelde snoeironde in het voorjaar is zorgelijk i.v.m. aanloop en tijdens broedseizoen. Beter in najaar

Antw. Claudia: Dat kan ook, idee was voor tuinders die de najaarssnoei gemist hadden. Misschien beter alleen najaar

Carry: Misschien idee om vergaderstukken op de beamer te laten zien tijdens de vergadering?

Sluiting:

Voorzitter Laurens meldt nog dat 5 jan de nieuwjaarsreceptie is van 14-16 uur en sluit de vergadering en bedankt iedereen voor zijn/haar aanwezigheid.

