

TEKST VOORBEELD BEZWAAR – zorg dat het bezwaar binnen 6 weken na dagtekening zoals vermeld op de aanslag binnen is bij Gemeentebelastingen.

Aan de heffingsambtenaar van de gemeente Ouder Amstel  
Gemeentebelastingen Amstelland  
Postbus 4 Laan Nieuwer-Amstel 1  
1180 BA Amstelveen 1182 JR Amstelveen

DATUM, PLAATS

Geachte heer, mevrouw,

In aanvulling op het algemene bezwaar van de Bond van Volkstuinders en De Federatie van Amateursuinders Amsterdam maak ik hierbij bezwaar tegen de aanslag Forensenbelasting Volkstuinen 2024 om redenen die **specifiek zijn voor de situatie op mijn eigen volkstuin in 2024.**

Aanslagnummer: XXXXX  
Naam: XXXXX  
Tuinpark: XXXX  
Adres op de tuin en tuinnummer: XXXX  
Woonadres: XXXX  
Postcode en woonplaats: XXXX  
Telefoon: XXXX  
Emailadres: XXXX

In het jaar 2024 heb ik geen tuinhuis tot mijn beschikking gehad waar 90 dagen of meer in kon worden verbleven.

Om te beginnen is het gedurende 6 maanden van enig jaar in zijn geheel niet toegestaan door de vereniging en verhuurder om te (nacht)verblijven op de tuin. In de resterende maanden van 1 april t/m 30 september 2024 had ik in mijn geval minder dan 90 dagen het tuinhuis ter beschikking voor verblijf.

Voorbeelden – kies de optie of opties 1 t/m 5 die voor jou van toepassing zijn – vul eventueel aan in eigen woorden of een andere niet genoemde optie. Schrap de opties die niet van toepassing zijn. De gemeente kan vragen om bewijs. Voeg dat zo mogelijk al toe – noteer daarbij ook de datum, denk daarbij aan foto's van de tuin/tuinhuis, van de verbouwing, bonnen van aankoop materialen, afspraken op papier met een aannemer of klusjesman.

1. In de periode tussen 1 april t/m 30 september 2024 stond er geen tuinhuis op mijn tuin.
2. In de periode tussen 1 april t/m 30 september 2024 stond er minder dan 90 dagen een tuinhuis op mijn tuin.
3. In de periode tussen 1 april t/m 30 september 2024 heb ik flink verbouwd en was het niet mogelijk om 90 dagen of meer in het tuinhuis te verblijven.
4. Ik ben in 2024 op XXXX (vul datum in) lid van de volkstuin geworden en heb daarom pas vanaf deze datum tot 1 oktober het tuinhuis tot mijn beschikking gekregen voor verblijf. Dat zijn minder dan 90 dagen.
5. Mijn tuinhuis was niet geschikt om te verblijven want:

LET OP dit zijn Voorbeelden – kies uit opties a t/m l alle opties voor jou van toepassing zijn – vul eventueel aan en schrap de opties die niet van toepassing zijn. De gemeente kan vragen om bewijs. Voeg dat zo mogelijk al toe – noteer daarbij ook de datum, denk daarbij aan foto's van de tuin/tuinhuis, van de verbouwing, bonnen van aankoop materialen, afspraken op papier met een aannemer of klusjesman.

- a. Het tuinhuis was niet gemeubileerd voor bewoning. Er stond geen bed; ik sliep er dan ook nooit.
- b. Mijn tuin was (en is nog steeds) laag gelegen en na regen stond de tuin en het tuinhuis vaak geheel of gedeeltelijk onder water.
- c. Het tuinhuis moest (en moet) opgeknapt worden: het was lek en vochtig, het tuinhuis zat (en zit) vol schimmel en zwam. Het was (en is) ongezond om erin te verblijven. Dat deed ik ook nooit en dat zal ik ook nooit gaan doen.
- d. Het tuinhuis was te klein om als woning te dienen.
- e. Ik had (en heb) de tuin om te tuinieren, niet om te verblijven. Het tuinhuis was (en is) daarom 'basic' – ik was/ben er alleen overdag.
- f. Er was (en is) geen riolering
- g. Er was (en is) geen waterleiding
- h. Er was (en is) geen verwarming
- i. Er was (en is) geen elektriciteit
- j. Er was (en is) geen kookegelegenheid
- k. Er was (en is) geen toilet
- l. Er was (en is) geen douche
- m. Er was in 2024 ZELF INVULLEN.....

Gezien de algemene bezwaren zoals naar voren gebracht door de Bond van Volkstuinders en De Federatie van Amateursuinders Amsterdam en gezien de bovenstaande beperkingen voor de bewoonbaarheid op mijn eigen tuin / in mijn tuinhuis, ben ik van mening dat ik onterecht wordt aangeslagen voor de Forensenbelasting 2024.

Ik verzoek u vriendelijk om de ontvangst van dit bezwaar mij schriftelijk of per email te bevestigen.

Met vriendelijke groet,

Datum en handtekening