

Supplement op het reglement voor de afdelingen van volkstuintpark Dijkzicht

Volkstuintpark Dijkzicht,
Buitensingel 2, 1114 BE Amsterdam-Duivendrecht

Versie 2022

Supplement op het reglement voor de afdelingen en het huurreglement.

Afdelingsreglement.

Afdeling 'Dijkzicht'.

Toelichting bij het afdelingsreglement.

Het doel van de statuten en reglementen is het handhaven van de goede gang van zaken als ook het behartigen van de belangen van de leden in het algemeen en ten opzichte van elkaar.

Dit supplement is een aanvulling op de statuten en de reglementen van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam, en mag geen bepalingen bevatten welke in strijd zijn met de bepalingen uit die statuten en reglementen.

Om precies te weten, wat in bepaalde situaties de rechten en verplichtingen zijn van de leden, het bestuur en de commissies moet dus soms naar meerdere regelingen worden gekeken.

Dat kan lastig zijn, en daarom wordt zo nodig in dit supplement verwezen naar toepasselijke bepalingen uit andere regelingen.

Algemeen.

Artikel 1.

Alle bepalingen die in de statuten en reglementen zijn opgenomen en alle toevoegingen en wijzigingen, die door de algemene vergadering van de Bond van Volkstuinders hierin mochten worden aangebracht, zijn op de leden van de tuingroep 'Dijkzicht' van toepassing.

Begrippen.

Artikel 2.

In dit reglement wordt verstaan onder:

Bond: de Bond van Volkstuinders te Amsterdam.

Het bestuur: het afdelingsbestuur van de afdeling 'Dijkzicht'.

Het lid (leden): de huurder(s) van een tuin in de afdeling 'Dijkzicht'.

Artikel 3.

Bij overtreding van enige verbodsbepaling en/of het niet nakomen van enige verplichting, aan de leden opgelegd in de statuten en/of reglementen kan het bepaalde in Artikel 7 lid 2 of 5 van de Statuten op de betrokken leden worden toegepast, onverminderd de maatregelen welke het bestuur ingevolge het bepaalde in enig artikel van dit reglement tegen hen kan nemen.

Artikel 4.

Voor zover er in enig artikel van dit reglement geen met name genoemde sancties ten opzichte van overtredingen van verbodsbepalingen en/of het niet nakomen van verplichtingen zijn gesteld kan het bestuur een straf opleggen van ten hoogste € 34,03 per geval tenzij door de ledenvergadering een ander bedrag wordt vastgesteld, onverminderd het bepaalde in Artikel 3 van dit reglement.

Artikel 5.

De leden zijn verplicht de door hen verschuldigde tuinhuur, contributie en verdere

kosten als vermeld op de contributiekaart te voldoen door storting op de girorekening van de afdeling 'Dijkzicht' vóór de door het bestuur vastgestelde data. Van de betalingen per giro zullen de afschrijvingsrekeningen van de desbetreffende instanties als betalingsbewijs dienen. Het bestuur is bevoegd hen, die hun financiële verplichtingen niet op de gestelde tijd nakomen, extra kosten voor rentederving, porto, inning en administratie in rekening te brengen, onverminderd het bepaalde in Artikel 22 van het reglement van de afdelingen.

Artikel 6.

- a. De leden hebben, voor zover in het reglement niet anders is bepaald, de vrije beschikking over de aan hen verhuurde tuin.
- b. De huur wordt aangegaan volgens het bepaalde in Artikel 4 van het Huurreglement.
- c. Voor het planten van hoog opgaand geboomte alsmede voor het hebben daarvan, anders dan vruchtbomen, is toestemming vereist van het bestuur. (hoog opstaande heesters en/of struiken inbegrepen).
Beplantingen in de tuinen mogen nimmer aanleiding geven tot hinder en/of nadeel van de omringende tuinders.
- d. De ingang van de tuinen moet bestaan uit een goed onderhouden naar binnen draaiend hek, het welk voorzien moet zijn van een tuinnummer.
- e. Het is toegestaan aan één zijde van de ingehuurde tuin, over de gehele diepte van de rechter zijde, van de weg afgezien, een afscheiding te maken tussen eigen en aangrenzende tuin. Deze afscheiding mag niet hoger zijn dan 80 cm. Afscheidingen van prikkeldraad en/of greppels zijn verboden.
- f. Voor het rooien van bomen is toestemming van het bestuur vereist.

Artikel 6 A Tuinruil

1. Als een lid tenminste twee jaar lid is en van tuin wenst te veranderen op het eigen tuinpark, kan hij een verzoek tot ruilen indienen bij de secretaris van het afdelingsbestuur.
2. Aan het lid wordt een rangnummer toegekend, dat is opgebouwd uit jaar en maand van het lid worden. Daarna geschiedt toewijzing aan de hand van de ranglijst
3. Na een tuinruil zoals onder 1 vermeld, krijgt het lid een rangnummer bestaande uit het jaar en de maand van het betrekken van de nieuwe tuin.
4. Het lid wordt niet voor een andere tuin ingeschreven, als naar het oordeel van het afdelingsbestuur de tuin en bouwsels van het lid verwaarloosd zijn

en/of wanneer in hetzelfde en in het voorafgaande kalenderjaar maatregelen tegen het lid zijn genomen.

5. Bij tuinruil worden de opstallen van de betreffende tuinder getaxeed en te koop gezet. De tuinder blijft wel verantwoordelijk voor het onderhoud en de tuin diensten tot dat deze tuin verkocht is.
6. Mocht er in de toekomst een deel van het park bedreigd worden, dan krijgen tuinders die willen ruilen uit dit gedeelte voorrang op tuinders uit niet bedreigde delen.
7. Tuinders van een ander park dat bedreigd is kunnen voorrang krijgen op aspirant-leden. Dit wordt besloten door het afdeling bestuur

Artikel 7.

Tuinhuisjes en andere opstallen mogen eerst dan geplaatst worden na verkregen vergunning waartoe de door de Bouwcommissie, het Bondsbestuur en de gemeente Ouder-Amstel goedgekeurde bouwtekening door het afdelingsbestuur wordt verstrekt. Bouwsels, welke worden opgericht zonder de hiervoor genoemde vergunning of welke niet voldoen aan de bepalingen waaronder de vergunning wordt afgegeven, zullen op eerste aanschrijving van het bestuur moeten worden verwijderd.

Artikel 8.

Het is verboden:

- a. greppels langs de wegen te graven en in de wegen te spitten en/of te graven,
- b. handel te drijven op het terrein zonder schriftelijke toestemming van het bestuur,
- c. vuilnis, afval en dergelijke in sloten, op wegen of elders ook in de nabijheid van de tuingroep gelegen plaatsen neer te werpen op andere plaatsen en tijden als door het bestuur is aangegeven,
- d. afrasteringen te verbreken of te beschadigen of grenspaaltjes te verplaatsen,
- e. ongevraagd en/of zonder toestemming de tuin van een ander lid te betreden, behoudens het bepaalde in Artikel 14 en 18 van dit supplement,
- f. vee, duiven, pluimvee of pelsdieren op de tuin te houden,
- g. fietsen, bromfietsen, bakfietsen, karren, motoren of enig ander vehikel tegen en/of in de tuin afrastering langs het algemeen pad te plaatsen of op het algemeen wandelpad te laten staan,
- h. honden en/of katten onaangeliënd buiten de tuinen op het terrein van de tuingroep te laten lopen,

- i. uitwerpselen van honden of katten op het terrein achter te laten, waartoe bij het uitlaten materiaal voor het verwijderen dient te worden meegenomen,
 - j. voor andere hinderlijke spelen op de tuinen en/of paden tussen de tuinen, kortom op het terrein van de tuingroep daar, waar het hinder voor anderen kan opleveren, uit te oefenen of te laten uitoefenen,
 - k. zowel op als buiten zijn/haar tuin plakkasten en/of drukwerken aan te plakken of te verspreiden en enige reclame en/of aankondiging te plaatsen,
 - l. aankondigingen en/of andere mededelingen op de publicatieborden te plaatsen zonder toestemming van het bestuur,
 - m. loten ter verkoop aan te bieden zonder toestemming van het bestuur,
 - n. composthopen of compostputten te hebben zonder dat deze aan het gezicht zijn onttrokken,
 - o. vuil, tuinafval en/of enig ander goed op de tuin en/of het complex te verbranden,
 - p. andere dan nationale-, stedelijke-, bonds- of tuingroepvlaggen uit te steken of te hijsen,
 - q. op zon- en feestdagen beddengoed, kleding, kleden, wasgoed e.d. zichtbaar op de tuin te hangen of te plaatsen,
 - r. de tuin met leidingwater te besproeien,
 - s. op de tuin of in het tuinhuis een werkplaats te hebben en de op de tuin aanwezige kas voor andere doeleinden te gebruiken dan voor het kweken van bloemen en/of planten,
 - t. op het terrein van de tuingroep een bedrijf uit te oefenen of door motoren aangedreven installaties te plaatsen,
 - u. radio's, televisies, platenspelers, muziekinstrumenten e.d. te laten spelen c.q. te bespelen op zodanige wijze dat dit buiten de eigen tuin hoorbaar is,
 - v. in het algemeen handelingen te verrichten, welke hinderlijk kunnen zijn voor anderen.
- w andere hagen langs de zijden(n) van de tuin aan te brengen dan ligustrum, meidoornhaag, buxus, haagbeuk, potentilla (ganzerik), berberis rood en groen, lonicera nitida (struikkamperfoelie) , ilex crenata (Japanse hulst), euonymus fortunei groen of bont (Japanse kardinaalsmuts) of taxus
- x explosiemotoren, zoals motormaaiers en aggregaten te gebruiken in de periode van één april tot één oktober, met uitzondering van woensdag tussen 12.00 tot 14.00 uur en zaterdag tussen 12.00 tot 14.00 uur.
 - y. Een partytent op de tuin te laten staan in de periode 1 oktober tot 1 april. Dit

betekent dat een partytent met een maximale oppervlakte van 9m² tijdens in de periode 1 april tot 1 oktober is toegestaan

Artikel 9.

Het rijden op het tuincomplex met een motorvoertuig is verboden. Het rijden op een tuincomplex met een brom- of bakfiets met in bedrijf zijnde motor is verboden in de maanden april tot en met september.

Voor bepaalde gevallen kan het bestuur schriftelijke ontheffing verlenen, waarbij een maximumsnelheid van 5 km. per uur dient te worden aangehouden.

Artikel 10.

De leden zijn verantwoordelijk voor de gedragingen van hun gezinsleden, bezoekers en uitvoerders van door de leden opgedragen werkzaamheden.

Artikel 11.

De leden zijn verplicht:

- a. Gedurende het hele jaar de tuin redelijk van onkruid gezuiverd te houden,
- b. De hagen langs het pad vrij te houden van onkruid,
- c. De langs de padzijde van hun tuin geplaatste heg te onderhouden met een maximale hoogte van 0.80 meter,
- d. De helft van het algemeen pad voor zijn/haar tuin schoon te houden,
- e. De sloot, waaraan de tuin grenst elk jaar op de door het bestuur gestelde tijdstip te baggeren of te laten baggeren,
- f. Een strook te hebben van ten minste 50 cm breed langs de aan de tuin grenzende zijssloot en van ten minste 100 cm breed langs de achtersloot, die vrij is van bomen en struiken. Gras en bodembedekkers zijn toegestaan,
- g. Langs hun tuin, grenzend aan de sloot een in natuurlijke of gedeeltelijk houten beschoeiing te hebben, welke in goede staat dient te zijn. Volgens de regels en materialen zoals hieronder beschreven

Een deugdelijke beschoeiing staat in lijn met de aangrenzende beschoeiing van de aangrenzende tuin en mag bestaan uit:

Aaneengesloten rij palen, aan tuinzijde voorzien van worteldoek (perkoenpalen)

Palen met schotten voorzien van worteldoek (schotten minimale hoogte 40 cm).

Palen met vlechtmaten voorzien van worteldoek (vlechtmaten minimale hoogte 40 cm).

Twee rijen houtenpalen met daartussen bundels wilgentenen (bundels minimale

hoogte 40 cm) waarvan de buitenste palen in lijn staan met de aangrenzende beschoeiing en dient aan de tuinzijde voorzien te zijn van worteldoek. Het materiaal dient onbehandeld te zijn ivm uitwisseling in het water.

Maatvoering bovenzijde van de beschoeiing:

De bovenzijde van de beschoeiing mag maximaal de hoogte hebben van het maaiveld van de tuin.

- h. Overhangende takken, welke overlast kunnen veroorzaken en/of schade kunnen toebrengen aan hulpvoertuigen, te verwijderen,
- i. Huisvuil in goed gesloten vuilniszakken in de daarvoor bestemde containers te deponeren, tegen betaling.

Artikel 12.

- a. Wanneer tekortkomingen worden geconstateerd inzake Artikel 8 en Artikel 11 van dit supplement, welke overtreding door elk lid gemeld kan worden, kan een straf van € 22,69 worden opgelegd. Bij herhaling kan een straf van € 34,03 worden opgelegd, onverminderd het bepaalde van Artikel 3 van dit supplement.
- b. Voor overtredingen van enige andere bepaling uit dit supplement kan door het bestuur een straf worden opgelegd van € 11,34 per geval en met ten minste € 22,69 bij herhaling, onverminderd het bepaalde in Artikel 3 van dit supplement. N.B. Een straf moet binnen 14 dagen aan de penningmeester van de afdeling worden voldaan. Bovenstaande bedragen gelden, zolang deze niet in een ledenvergadering worden gewijzigd.

Artikel 13.

Het bestuur verstrekt aan de leden, die wensen te overnachten een vergunning, echter niet alvorens ervan overtuigd te zijn dat het huisje aan de bestaande voorschriften voor het overnachten voldoet. De vergunningen zijn slechts een jaar geldig en moeten afgehaald worden op de door het bestuur vastgestelde tijd en plaats.

Artikel 14.

Ten minste twee bestuurders en/of door het bestuur daartoe schriftelijk gemachtigden hebben het recht gezamenlijk de tuinen en tuinhuizen te betreden, indien zulks voor de handhaving van de gemeentelijke voorschriften en dit

supplement noodzakelijk is.

Artikel 15.

De volgende commissies worden als permanent aangemerkt:

- a. tuincommissie,
- b. technische onderhoudscommissie,
- c. bouwcommissie,
- d. verfraaiings/taxatiecommissie,
- e. waterleidingcommissie,
- f. e.h.b.o.-commissie,
- g. clubhuis- recreatiecommissie.

Alle commissies bestaan uit ten minste 3 leden en kunnen indien nodig uit hun midden een voorzitter, secretaris en penningmeester kiezen. De leden van de commissie worden benoemd en ontslagen als bepaald in Artikel 13 van het reglement van de afdeling. De werkwijze van een permanente commissie wordt door het bestuur in overleg met de betrokken commissie schriftelijk geregeld. De commissies brengen op de algemene ledenvergadering een verslag uit als bedoeld in Artikel 13 van het Reglement voor de Afdelingen van hun werkzaamheden.

Artikel 16.

Het bestuur heeft tot taak te controleren of tuinen en de daarop bevindende opstallen, sloten, beschoeiingen, lanen, heggen, beplantingen op de tuinen e.d. in behoorlijke staat van onderhoud verkeren.

Tevens worden de algemene onderhoudswerken met uitzondering van de technische werken en algemene opstallen door het bestuur in overleg met de tuinonderhoud coördinator en ploegleiders in een werkplan vastgesteld. De voor de uitvoering van het werkplan benodigde uren worden door de ledenvergadering vastgesteld en gelijkelijk over de daarvoor in aanmerking komende leden verdeeld. Van dit algemeen werk zijn vrijgesteld leden van 70 jaar en ouder. Bij het niet kunnen deelnemen aan het algemeen onderhoudswerk in verband met lichamelijke en/of geestelijke gesteldheid dient voor vervanging gezorgd te worden, zoals bij het onderhoud van eigen tuin eveneens het geval is. Het bestuur zal echter alles in het werk stellen om in nauwe samenwerking met alle overige commissies passend werk te vinden, indien een lid niet aan het onderhoudswerk kan deelnemen en niet voor vervanging kan zorgen. Het bestuur kan te allen tijde ontheffing verlenen. Het vastgestelde werkschema, waarin alle daarvoor in aanmerking komende leden

zijn opgenomen, wordt elk jaar opnieuw voor 1 april in het maandblad van de tuingroep gepubliceerd. De leden moeten zich op de aangegeven datum op de daarvoor gestelde tijd melden bij de ploegleider, die belast is met de uitvoering van de werkzaamheden van die dag. Tot twee weken na de vastgestelde datum bestaat de gelegenheid die verzuimde uren in te halen.

Ottrekt een lid zich aan de hem opgedragen werkzaamheden dan kan een straf opgelegd worden van ten minste € 11,34 per niet gewerkt uur tenzij door de ledenvergadering een ander bedrag wordt vastgesteld. De niet gewerkte uren komen geenszins door de opgelegde straf te vervallen.

Artikel 17.

De technische onderhoudscommissie (T.O.C.) heeft tot taak de bestaande algemene gebouwen en opstallen op het tuincomplex inclusief de inrichting, het aan de tuingroep behorende wagenpark en werktuigen, de bij de toegangen van de tuingroep staande hekken en toegangsborden, de mededelingenborden e.d. in goede staat te houden.

Ook bij het vernieuwen of uitbreiden van bestaande situaties zal de T.O.C. zoveel mogelijk worden betrokken. De medewerkers zijn bij voorkeur technisch geschoolde leden en werken op basis als de gemeenschappelijke werkers zonder betaling. De T.O.C. stelt in grote lijnen en overleg met het bestuur een schema op van de uit te voeren werkzaamheden. Bij verhindering en/of bij opzettelijke onttrekking aan de opgedragen werkzaamheden gelden dezelfde regels als vermeld in Artikel 16 van dit supplement.

Artikel 18.

De bouwcommissie heeft tot taak alle door de leden ingediende tekeningen van huisjes, schuurtjes, broeikassen en bergkisten te controleren en te toetsen aan de van kracht zijnde bouwvoorschriften en tijdens de bouw of verbouw geregeld te controleren of de goedgekeurde tekeningen worden aangehouden. De commissie taxeert de tuinhuizen en andere opstallen ten behoeve van de verkoop. Deze taxatie moet ten minste met drie van haar leden geschieden. De secretaris van de commissie is verplicht een register bij te houden van alle verstrekte vergunningen van alle nieuwbouw, verbouw, schuren, kassen, bergkisten en alle gasvoorschriften.

Artikel 18a.

De gascontrole commissie controleert de gasinstallaties en adviseert de leden daarover. Zij brengt verslag uit aan de voorzitter.

Artikel 19.

De verfraaiingscommissie is belast met:

- a. de verfraaiing en verbetering van het tuincomplex,
- b. taxatie van de tuinen bij verkoop,
- c. controle op de onder haar ressorterende algemeen werk verplichtingen.

Ter verfraaiing c.q. verbetering van het tuincomplex ontvangt de verfraaiingscommissie jaarlijks een bepaald bedrag, zijnde een bijdrage van de leden van de tuingroep, telkens opnieuw vastgesteld op de algemene ledenvergadering. Het door de verfraaiingscommissie te besteden bedrag blijft onder berusting van de penningmeester van de tuingroep en de besteding van de gelden geschiedt in overleg met het bestuur.

Artikel 20.

De waterleidingcommissie heeft tot taak het repareren van de hoofdwaterleidingen van de tuingroep tot aan de stopkraan. Zij bepaalt het tijdstip van afsluiten aan het einde van het seizoen en het tijdstip van openen aan het begin van het seizoen. De commissie is tevens belast met controle van de aansluiting van de huiswaterleiding op de hoofdwaterleiding. Leidingen in tuinhuis etc. tot aan de hoofdstopkraan in de grond dienen door de leden geleverd en aangebracht te worden.

Artikel 21.

De commissie voor het verlenen van eerste hulp bij ongelukken (e.h.b.o.-commissie) heeft tot taak door onderling overleg een dienstrooster op te stellen, zodat indien enigszins mogelijk altijd een of meer leden van de commissie voor het verlenen van eerste hulp tijdens het seizoen op het terrein aanwezig is (zijn). De leden van de commissie moeten in het bezit zijn van het officieel erkende e.h.b.o.-diploma. Hun aanwezigheid dienen zij kenbaar te maken door het uitsteken van de in hun bezit gestelde gele vlag, welke vanaf het algemeen pad op hun tuin goed zichtbaar moet zijn.

Artikel 22.

De clubhuis- recreatiecommissie is belast met:

- a. het beheer van het clubhuis,
- b. de inkopen alleen ten behoeve van het clubhuisgebeuren,
- c. de bediening tijdens club- en feestavonden,
- d. het handhaven van de goede orde en zeden in het clubhuis,
- e. het handhaven van de vastgestelde openings- en sluitingstijden.

De commissie heeft tot taak in overleg met de medewerk(st)ers een dienstrooster op te maken. In overleg met het bestuur stelt de commissie de openings- en sluitingstijden vast. De ontvangsten moeten binnen 24 uur afgedragen worden aan de penningmeester van de clubhuiscommissie of diens plaatsvervanger. De ontvangsten moeten vergezeld gaan van een kassa-afslagbon. Eveneens moeten van de inkopen de desbetreffende facturen binnen 24 uur aan de penningmeester of diens plaatsvervanger worden afgedragen. Winkelverkoop mag in geen geval plaatsvinden. Bij gratis verstrekte consumpties is de handtekening van het dienstdoend commissielid op een speciaal daarvoor bestemd formulier vereist. De penningmeester van de commissie moet een behoorlijke boekhouding voeren, waaruit kan blijken of het gevoerde beleid juist is geweest.

Aan de hand hiervan kan dan de commissie in overleg met het bestuur o.a. de verkoopprijzen vaststellen. Er zal zoveel mogelijk van bestuurszijde getracht worden het onderhouden van het clubgebouw in het raam van het algemeen onderhoud van de T.C. onder te brengen. De commissie staat onder direct toezicht van het bestuur en is zakenplichtig aan het bestuur. Over de bestemming van eventuele baten wordt door het bestuur beslist, waarbij de clubhuiscommissie een adviserende stem heeft.

Artikel 23.

De leden die de recreatie verzorgen organiseren al naar behoefte, vaste clubavonden, gezellige avonden, met betrekking tot de opening en de sluiting van het seizoen de desbetreffende feestavonden, kinderfeestjes, openluchtspelen voor volwassenen en kinderen e.d. voor en door de leden, huisgenoten en kinderen van leden. Deze stelt een programma op van de evenementen, welke tijdens het seizoen plaats zullen hebben. Indien een evenement geld behoeft uit de algemene middelen, zal dit evenement alleen met goedkeuring van het bestuur plaatsvinden. De commissie mag van de leden geen contributie vragen. Donateurs(trices) kunnen zorgen voor geldelijke voorzieningen. Ook mag in overleg met het bestuur worden gezocht naar andere bronnen van inkomsten. Over de aanwending van eventuele baten wordt door het bestuur beslist, waarbij de recreatiecommissie een adviserende stem heeft.

Artikel 24.

De voorschriften voor de kascommissie zijn vastgesteld in Artikel 14 van het reglement van de afdelingen .

Artikel 25.

Gevallen, waarin de statuten, het reglement of het onderhavige reglement niet voorzien, worden door het bestuur geregeld als vermeld in Artikel 7 van het geschillenreglement.

Artikel 26.

Aanvullingen en/of wijzigingen van dit reglement vinden plaats door de algemene ledenvergadering van de tuingroep met gewone meerderheid van stemmen. Zij worden eerst van kracht, nadat is voldaan aan het bepaalde in Artikel 10 van het reglement.

Aangenomen in de Algemene Vergadering van de tuingroep 'Dijkzicht' d.d. 15/11/1997 en 1/4/1999

Positief advies van de Bestuurlijke Adviescommissie d.d. 18 mei 1999.

Goedgekeurd door het bondsbestuur op 31 mei 1999.

Gewijzigd in de ledenvergadering in april 2004

Goedgekeurd door het bondsbestuur op 30 september 2004

Gewijzigd in de ledenvergadering in november 2005

Goedgekeurd door het bondsbestuur op 19 juni 2006

Gewijzigd in de ledenvergadering november 2018

Goedgekeurd door het bondsbestuur 2018 (art 6A, art 8,W, art 11.G)

Gewijzigd in de ledenvergadering 26 november 2022

Goedgekeurd door het bondsbestuur 30 november 2022 (art 3 L, art 8. Y)

