

Volendammerweg 301  
1027 EA Amsterdam  
Telefoon: 020 6132893



**Aan de leden van de gemeenteraad van Amsterdam**

**Betreft: agenda gemeenteraad 31 maart 2021, punt 24,  
Afsprakenbrief en co-creatie Volkstuinen De Nieuwe Kern**

Amsterdam, 26 maart 2021

Beste raadsleden,

Voor de vergadering van uw raad op 31 maart a.s. staat bovengenoemd onderwerp geagendeerd (agendapunt 24) met het voorstel om het desbetreffende collegebesluit voor kennisgeving aan te nemen. Ons verzoek is om bij dit onderwerp het college te vragen dat bij de verdere planvorming:

- Ook rekening wordt gehouden met een variant waarbij er geen openbare zone komt door de tuinparken, maar een publiek toegankelijk terrein dat door de tuinparken wordt beheerd en onderhouden;
- Ook rekening wordt gehouden met een variant waarbij de woningbouw wordt gerealiseerd om de bestaande parken Nieuw Vredelust en Ons Lustoord heen.
- De eventuele ligplaatsen voor de woonboten zo worden gerealiseerd dat zij niet ten koste gaan van tuinparken en hun natuurwaarden, en dat de toegang tot de woonboten vanaf de openbare weg wordt gerealiseerd.

Onze toelichting hierbij is als volgt.

Wij hebben aan de betrokken wethouders van Amsterdam en Ouder-Amstel een voorstel toegestuurd voor een alternatief plan voor de volkstuincomplexen in de Nieuwe Kern met een oppervlakte van ca. 23 ha. (anderhalf maal Beatrixpark). Dat alternatief plan betekent een transformatie van de complexen tot een aaneengesloten buurtpark; een waardevol natuurgebied dat bestaat uit volkstuinen, algemeen groen met tal van thematuinen en vele wandelroutes; met andere woorden een betere inpassing van de tuincomplexen in een nieuwe (stedelijke) structuur, met een grote diversiteit aan flora en fauna. Het gaat dan om het maken van één groot herkenbaar natuur- en wandelpark op het terrein van de tuincomplexen zonder een openbare zone met een doorgaand fietspad. In de bijlage 1 bij deze brief treft u een aantal kenmerken van dit plan aan. Het plan betekent een verregaande integratie en een verdere modernisering van de vier complexen.

In een overleg met de wethouders op 18 maart jl. is gebleken dat zij niet bereid zijn deze variant te onderzoeken; alleen varianten met een openbare zone (in bijlage 2 is een voorbeeld opgenomen) zijn bespreekbaar. Dit terwijl er nog geen enkel publiekrechtelijk planologisch besluit over de toekomst

van het gebied is genomen en de gesprekken over de Uitvoeringsstrategie ook uitgaan van volkstuinparken zonder openbare zone.

Daarnaast is ook geweigerd om een variant te onderzoeken voor het geval er geen woningbouw op een deel van de complexen komt.

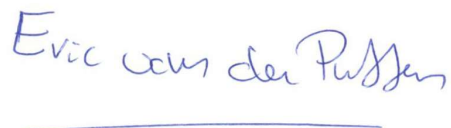
Wij hebben laten weten onder deze omstandigheden niet mee te werken aan de zeer beperkte varianten studies. Wij hebben wel een gesprek aangevraagd met de nieuwe wethouder van Ouder-Amstel om ook hem van ons standpunt te overtuigen

Wij verzoeken u ook het college te vragen om onze varianten te betrekken bij de planvorming.

Hartelijke groet,

Mede namens de tuinparken in de Nieuwe Kern:

- Ons Lustoord
- Dijkzicht
- De Federatie
- Nieuw Vredelust

---

Eric van der Putten – voorzitter Bond van Volkstuinders


## **Bijlage 1: hoofdkenmerken alternatief plan**

- Het maken van één groot herkenbaar natuur- en wandelpark op het terrein van de tuincomplexen.
- Het park krijgt zones met eigen natuurwaarden; bijv. bijzondere bomen/arboretum, vlindertuin, pluktuin, eetbare tuin, boomgaard, watertuin etc.
- Het park krijgt nog meer toegangen voor wandelaars (fietsers zijn er te gast). Doorgaande wandelroutes zijn dan mogelijk.
- De entreegebieden van de tuinparken hebben een uitnodigend en zichtbaar karakter.
- Het hele park is toegankelijk voor het publiek; sluitingstijden na zonsondergang en in sommige perioden van het winterseizoen (in verband met veiligheid).
- Bestaande voorzieningen voor de tuincomplexen zoals bijvoorbeeld verenigingsgebouwen, worden ook opengesteld voor gebruik door verwante organisaties en/of buurtorganisaties voor overleg, educatieve en sociale activiteiten
- Waar wenselijk kunnen vrijkomende tuinen worden gesplitst, bijvoorbeeld in een deel met en een deel zonder een huisje; op verzoek van zittende tuinders kan splitsing plaatsvinden.
- Er komt een doorgaande (snel)fietsroute aan de noord-/oostkant van het park (bij de huidige Buitensingel).

**Bijlage 2: .**

Uit: Afsprakenbrief co-creatie Volkstuinen De Nieuwe Kern, november 2020  
Kaart met mogelijke inpassing van openbare route en op te heffen volkstuinen  
Dit is voor de tuinparken en de BVV onbespreekbaar



 : op te heffen volkstuinen door woningbouw  
niet gearceerd gebied: openbare zone (variant)  
In gele contour